

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
БОЛЬШЕУЛУЙСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

10.12.2004

№ 50 с.Большой Улуй

Об установлении базовых размеров  
(ставок) арендной платы за землю

В целях повышения эффективности регулирования земельно-имущественных отношений, упорядочения взимания арендной платы за земли находящиеся в ведении в ведении района, на основании п 3 ст. 65 Земельного кодекса РФ, ст. 21 Закона Российской Федерации « О плате за землю», в соответствии ст.18 ч 1 п 3 Устава Большеулуйского сельсовета, сельский Совет депутатов Решил :

1. Утвердить базовый размер ( ставку ) арендной платы по категориям плательщиков на 2005 год согласно приложения № 1.
2. Утвердить порядок расчёта арендной платы за землю согласно приложения № 2.
- 3.. Рекомендовать администрации сельсовета обеспечить внесение изменений в договоры аренды земельных участков.
4. Признать утратившим силу решение сельского Совета депутатов от 28.11.2003 г. № 33.
5. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2005 года



Глава сельсовета

*[Handwritten signature]*

А.Х.Горр

## Приложение № 1

Утверждено решением № 50 от 10.12.2004 г.

Базовый размер ( ставка ) арендной платы, установленный по категориям плательщиков.

№	Категории плательщиков	Базовые ставки арендной платы ( руб ) за 1 м 2 в год
1. Предприятия по производству сельхозпродукции :		
- за сельскохозяйственные угодия		0-002
- за земельные участки под производственными постройками		0,5
- для предпринимательской деятельности		10 - 08
2. Предприятия по переработке сельхозпродукции .		7-98
3. Предприятия по обслуживанию сельского хозяйства.		7-98
4. Торговые предприятия и организации (магазины, павильоны, киоски и.т.д. )		10-08
5. Предприятия общественного питания ( столовые, кафе, пекарни, кондитерские и.т.д. )		4-9
6. Предприятия связи, радиовещания, телевидения и.т.д.		1-57
7. Предприятия промышленности, энергетики транспорта, организации занимающиеся строительством, содержанием дорог		3-48
8. Предприятия коммунального хозяйства		2-8
9. АЗС, автостоянки, шиномонтажные мастерские		4-41
10. Учреждения муниципальных образований занятых общественно деловой деятельностью		1-57
11. Граждане за земельные участки - для личного подсобного хозяйства		0-0024

- для огородничества
- для дачного хозяйства

0-0024  
0-0048

12. Для крестьянского хозяйства:

- за сельхозугодия
- за земельные участки под производственными постройками
- для предпринимательской деятельности

0-0024  
0,5  
10-08

13. Прочие

10-08

О максимальном размере земельного участка предоставляемого гражданам в собственности для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства

Руководствуясь ст.33 Земельного Кодекса Российской Федерации и п.10 Устава Большесудуйского сельсовета, сельсовет решил:

1. Установить в населенных пунктах Большесудуйского сельсовета максимальный размер земельного участка предоставляемого гражданам в собственность, для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства в размере 72000 кв.м.

2. Настоящее решение вступает в действие со дня его принятия.

Глава

