|  |
| --- |
| **БОЛЬШЕУЛУЙСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ****БОЛЬШЕУЛУЙСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ** |

|  |
| --- |
| **РЕШЕНИЕ** |
|  |  |  |
| 17.03.2016 | с. Большой Улуй | № 22 |

Об установлении платы за наем муниципальных

 жилых помещений, находящихся в муниципальной

собственности Большеулуйского сельсовета

В целях повышения эффективности использования муниципального жилищного фонда, упорядочения начислений платы за наем муниципальных жилых помещений, находящихся в собственности муниципального Большеулуйского сельсовета, на основании статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, 17, 20 Устава Большеулуйского сельсовета, Большеулуйский сельский Совет депутатов,

**РЕШИЛ:**

 1. Установить с 01.05.2016 года размер платы за наем жилых помещений муниципального жилищного фонда Большеулуйского сельсовета по договорам социального найма и найма жилых помещений специализированного жилищного фонда, согласно приложению 1.2.

 2. Контроль за выполнением Решения возложить, на комиссию по социальной экономической и социальной политике, финансам, развитию производства, сельскому хозяйству, собственности (Братковский В.В.)

 3. Решение подлежит опубликованию в официальном печатном издании.

Глава Большеулуйского сельсовета И.Н. Арахланова

 Приложение № 1

к решению сессии № 22 от 17.03.2016

РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЖИЛЫМ ПОМЕЩЕНИЕМ

(ПЛАТЫ ЗА НАЕМ) ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ДОГОВОРУ

**СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА** МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛОГО ФОНДА

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Виды платы за жилое помещение | Ед. измер.(1 кв.м.) | Цена в месяц, руб. (с учетом НДС) |
| 1 | Двухэтажные деревянные дома (не благоустроенные)(ул.Гагарина, дома № 2, 5, 8, 11, 13 и 14)  | кв. м | 1,5 |
| 2 | Двухэтажные благоустроенные дома кирпичные (деревянные)(ул.Гагарина, дома № 4 и 13А; ул.Луговая, дома № 2 и 2Б; ул.Больничная, дом 9А; ул.Советская, дом № 162) | кв. м | 2,2 |
| 3 | Двухэтажные дома, имеющие не все виды благоустройств, кирпичные (деревянные)(ул.Медицинская, дом № 7;ул.Революции, дом № 48) | кв. м | 2,0 |
| 4 | Жилые дома со всеми видами благоустройств,  | кв. м | 2,7 |
| 5 | Жилые дома, имеющие не все виды благоустройств | кв. м | 2,5 |
| 6 | Жилые дома, в которых отсутствует полностью благоустройство | кв. м | 2,2 |

 Приложение № 2

к решению сессии № 22 от 17.03.2016

РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЖИЛЫМ ПОМЕЩЕНИЕМ

(ПЛАТЫ ЗА НАЕМ) ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ДОГОВОРУ

**КОММЕРЧЕСКОГО, СЛУЖЕБНОГО НАЙМА** И **МАНЕВРЕННОГО**

 МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛОГО ФОНДА

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Виды платы за жилое помещение | Ед. измер.(1 кв.м.) | Цена в месяц, руб. (с учетом НДС) |
| 1 | Двухэтажные деревянные дома (не благоустроенные)(ул.Гагарина, дома № 2, 5, 8, 11, 13 и 14)  | кв. м | 3,5 |
| 2 | Двухэтажные благоустроенные дома кирпичные (деревянные)(ул.Гагарина, дома № 4 и 13А; ул.Луговая, дома № 2 и 2Б; ул.Больничная, дом 9А; ул.Советская, дом № 162) | кв. м | 7,0 |
| 3 | Двухэтажные дома, имеющие не все виды благоустройств, кирпичные (деревянные)(ул.Медицинская, дом № 7;ул.Революции, дом № 48) | кв. м | 5,5 |
| 4 | Жилые дома со всеми видами благоустройств(пер.Береговой)  | кв. м | 5,0 |
| 5 | Жилые дома, имеющие не все виды благоустройств | кв. м | 4,2 |
| 6 | Жилые дома, в которых отсутствует полностью благоустройство | кв. м | 3,8 |