|  |
| --- |
| **БОЛЬШЕУЛУЙСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**  **БОЛЬШЕУЛУЙСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **РЕШЕНИЕ** | | |
|  |  |  |
| 17.03.2016 | с. Большой Улуй | № 22 |

Об установлении платы за наем муниципальных

жилых помещений, находящихся в муниципальной

собственности Большеулуйского сельсовета

В целях повышения эффективности использования муниципального жилищного фонда, упорядочения начислений платы за наем муниципальных жилых помещений, находящихся в собственности муниципального Большеулуйского сельсовета, на основании [статьи 156](consultantplus://offline/ref=7A21CF08261C7CDED9BD67DAC970883B677D77F03851E947DAA2DF64C5A8338CF18D2965FF8E9876V0v7E) Жилищного кодекса Российской Федерации, 17, 20 Устава Большеулуйского сельсовета, Большеулуйский сельский Совет депутатов,

**РЕШИЛ:**

1. Установить с 01.05.2016 года размер платы за наем жилых помещений муниципального жилищного фонда Большеулуйского сельсовета по договорам социального найма и найма жилых помещений специализированного жилищного фонда, согласно приложению 1.2.

2. Контроль за выполнением Решения возложить, на комиссию по социальной экономической и социальной политике, финансам, развитию производства, сельскому хозяйству, собственности (Братковский В.В.)

3. Решение подлежит опубликованию в официальном печатном издании.

Глава Большеулуйского сельсовета И.Н. Арахланова

Приложение № 1

к решению сессии № 22 от 17.03.2016

РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЖИЛЫМ ПОМЕЩЕНИЕМ

(ПЛАТЫ ЗА НАЕМ) ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ДОГОВОРУ

**СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА** МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛОГО ФОНДА

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Виды платы за жилое помещение | Ед. измер.  (1 кв.м.) | Цена в месяц, руб.  (с учетом НДС) |
| 1 | Двухэтажные деревянные дома  (не благоустроенные)  (ул.Гагарина, дома № 2, 5, 8, 11, 13 и 14) | кв. м | 1,5 |
| 2 | Двухэтажные благоустроенные дома кирпичные (деревянные)  (ул.Гагарина, дома № 4 и 13А;  ул.Луговая, дома № 2 и 2Б;  ул.Больничная, дом 9А;  ул.Советская, дом № 162) | кв. м | 2,2 |
| 3 | Двухэтажные дома, имеющие не все виды благоустройств, кирпичные (деревянные)  (ул.Медицинская, дом № 7;  ул.Революции, дом № 48) | кв. м | 2,0 |
| 4 | Жилые дома со всеми видами благоустройств, | кв. м | 2,7 |
| 5 | Жилые дома, имеющие не все виды благоустройств | кв. м | 2,5 |
| 6 | Жилые дома, в которых отсутствует полностью благоустройство | кв. м | 2,2 |

Приложение № 2

к решению сессии № 22 от 17.03.2016

РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЖИЛЫМ ПОМЕЩЕНИЕМ

(ПЛАТЫ ЗА НАЕМ) ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ДОГОВОРУ

**КОММЕРЧЕСКОГО, СЛУЖЕБНОГО НАЙМА** И **МАНЕВРЕННОГО**

МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛОГО ФОНДА

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Виды платы за жилое помещение | Ед. измер.  (1 кв.м.) | Цена в месяц, руб.  (с учетом НДС) |
| 1 | Двухэтажные деревянные дома  (не благоустроенные)  (ул.Гагарина, дома № 2, 5, 8, 11, 13 и 14) | кв. м | 3,5 |
| 2 | Двухэтажные благоустроенные дома кирпичные (деревянные)  (ул.Гагарина, дома № 4 и 13А;  ул.Луговая, дома № 2 и 2Б;  ул.Больничная, дом 9А;  ул.Советская, дом № 162) | кв. м | 7,0 |
| 3 | Двухэтажные дома, имеющие не все виды благоустройств, кирпичные (деревянные)  (ул.Медицинская, дом № 7;  ул.Революции, дом № 48) | кв. м | 5,5 |
| 4 | Жилые дома со всеми видами благоустройств  (пер.Береговой) | кв. м | 5,0 |
| 5 | Жилые дома, имеющие не все виды благоустройств | кв. м | 4,2 |
| 6 | Жилые дома, в которых отсутствует полностью благоустройство | кв. м | 3,8 |