**АДМИНИСТРАЦИЯ БОЛЬШЕУЛУЙСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**БОЛЬШЕУЛУЙСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е**

08.12.2021 с.Большой Улуй № 113-од

О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по адресам: с Большой Улуй, ул.Гагарина, дома 2, 4, 5, 8, 11, 13, 13А, 14; ул.Луговая, дома 2, 2Б; ул.Медицинская, дом 7; ул.Больничная, дом 9А; ул.Советская, дом 162

В соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса РФ, Постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и порядке их оказания и выполнения», а также руководствуясь статьями 26, 29, 32 Устава Большеулуйского сельсовета:

1. Провести 11 января 2023 года открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами.

2. Объекты конкурса разбить в следующие лоты:

- лот № 1 многоквартирный дом, расположенный по адресу: с.Большой Улуй, ул.Гагарина, дом 2;

- лот № 2 многоквартирный дом, расположенный по адресу: с.Большой Улуй, ул.Гагарина, дом 5;

- лот № 3 многоквартирный дом, расположенный по адресу: с.Большой Улуй, ул.Гагарина, дом 8;

- лот № 4 многоквартирный дом, расположенный по адресу: с.Большой Улуй, ул.Гагарина, дом 11;

- лот № 5 многоквартирный дом, расположенный по адресу: с.Большой Улуй, ул.Гагарина, дом 13;

- лот № 6 многоквартирный дом, расположенный по адресу: с.Большой Улуй, ул.Гагарина, дом 14;

- лот № 7 многоквартирный дом, расположенный по адресу: с.Большой Улуй, ул.Гагарина, дом 4;

- лот № 8 многоквартирный дом, расположенный по адресу: с.Большой Улуй, ул.Гагарина, дом 13А;

- лот № 9 многоквартирный дом, расположенный по адресу: с.Большой Улуй, ул.Медицинская, дом 7;

- лот № 10 многоквартирный дом, расположенный по адресу: с.Большой Улуй, ул.Луговая, дом 2;

- лот № 11 многоквартирный до, расположенный по адресу: с.Большой Улуй, ул.Луговая, дом 2Б;

- лот № 12 многоквартирный дом, расположенный по адресу: с.Большой Улуй, ул.Больничная, дом 9А;

- лот № 13 многоквартирный дом, расположенный по адресу: с.Большой Улуй, ул.Советская, дом 162.

3. Утвердить состав конкурсной комиссии, согласно приложению № 1.

4. Утвердить извещение о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, согласно приложению № 2.

5. Утвердить конкурсную документацию, согласно приложению № 3.

6. Утвердить тариф и перечень обязательных услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирных домах по адресам: с Большой Улуй, ул.Гагарина, дома 2, 4, 5, 8, 11, 13, 13А, 14; ул.Луговая, дома 2, 2Б; ул.Медицинская, дом 7; ул.Больничная, дом 9А; ул.Советская, дом 162, согласно приложению № 4.

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

8. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и официальном сайте Администрации Большеулуйского сельсовета в сети Интернет <https://bului-sels.ru>.

Глава

Большеулуйского сельсовета И.Н. Арахланова

Приложение № 1

к распоряжению

от 08.12.2022 № 113-од

**Состав конкурсной комиссии по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресам:**

**с Большой Улуй, ул.Гагарина, дома 2, 4, 5, 8, 11, 13, 13А, 14;   
ул.Луговая, дома 2, 2Б; ул.Медицинская, дом 7;**

**ул.Больничная, дом 9А; ул.Советская, дом 162**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Железко В.В - председатель комиссии | Заместитель Главы Большеулуйского сельсовета |
| 2. Стаховцов В.С. - заместитель председателя комиссии | Заведующий хозяйством администрации Большеулуйского сельсовета |
| 3. Бобырькова М.Л - секретарь комиссии | Ведущий специалист по информационному взаимодействию администрации Большеулуйского сельсовета |
| ЧЛЕНЫ КОМИССИИ: | |
| 4. Кротова А.Л. | Ведущий специалист по жилищным вопросам администрации  Большеулуйского сельсовета |
| 5. Сарычев Ю.Ю. | Руководитель МКУ «Служба Заказчика» |